

UNE TRANSFORMATION MAÎTRISÉE DE L'ÉCLAIRAGE PUBLIC

Modernité, sobriété, & intelligence au service de la ville

MONTFERMEIL

Montfermeil, une ville engagée dans la transition énergétique

Montfermeil est une commune dynamique de la Seine-Saint-Denis, située à une vingtaine de kilomètres à l'est de Paris. À la fois **urbaine** et **résidentielle**, elle bénéficie d'un cadre de vie en pleine transformation, porté par de nombreux projets de **modernisation de ses infrastructures**.

Sensible aux enjeux environnementaux et aux attentes de ses citoyens, Montfermeil mène depuis plusieurs années une politique volontariste en matière de **transition énergétique**.

La ville s'est notamment illustrée par son engagement dans la **rénovation de son parc d'éclairage public**, dans une démarche de **sobriété, de performance et de sécurité**.

29 000

HABITANTS

3 000

POINTS LUMINEUX

100 %

DU PARC EN LED
À FIN 2025

80 %

DE SUBVENTIONS GRÂCE
AU FOND VERT SUR LES
ENSEMBLES DE PLUS DE
25 ANS.

Un défi énergétique majeur

En 2022, la ville de Montfermeil a été confrontée, comme de nombreuses collectivités, à une explosion du coût de l'énergie, avec une hausse de plus de **50 %** en quelques mois.

Face à cette situation critique, la municipalité a dû prendre une décision impopulaire : éteindre l'éclairage public la nuit pour limiter l'impact budgétaire. Mais cette solution, bien qu'efficace à court terme, soulevait des **inquiétudes** en matière de **sécurité, de qualité de vie et de perception citoyenne**.

Dans ce contexte, Montfermeil a fait le choix stratégique de **sortir de l'arbitrage entre économie et service public**, en s'orientant vers une solution durable, intelligente et modulable : la **rénovation totale** de son parc d'éclairage public avec des équipements LED et une **télégestion au point lumineux**.

L'enjeu était double :



Réduire drastiquement la consommation énergétique du parc sans renoncer à la qualité de l'éclairage,



Offrir un haut niveau de pilotage et de réactivité, avec une infrastructure prête à accueillir les services de la Smart City (vidéoprotection, détection, services connectés...).





34
UNITÉS DE
CONTRÔLE TEGIS

2500

COFFRETS
PIED DE MÂT ET
FACADE SOGEXI
INTÉGRALEMENT
MODERNISÉS



3 000
DRIVERS DL-PAK
INSTALLÉS

3042
POINTS LUMINEUX
TÉLÉGÉRÉS VIA
TEGIS (CPL)

**LA SOLUTION
RETENUE :**

Tegis® Lighting Plus
Tegis® Lighting Plus 24/24
SensyCity®

Des réponses concrètes pour
la commande, la gestion et la
détection de l'éclairage public.

Grâce à un partenariat solide
avec Eiffage Energie Systèmes
et notre agent ETUDÉQUIPE,
la ville s'affirme comme un
modèle de sobriété intelligente,
modernité technologique et
engagement citoyen.

52
DÉTECTEURS DE
MOUVEMENT SENSYCITY
POUR ZONES SENSIBLES,
AVEC BOOST LUMINEUX
CIBLÉ À 100%



143
NOEUDS
TNX24 + TRX
POUR LE PILOTAGE
DES ILLUMINATIONS



**Plateforme métier
Tegis web**

POUR UN PILOTAGE
MAÎTRISÉ ET ÉVOLUTIF
(AJUSTEMENT DES ALLUMAGES -
EXTINCTIONS PAR LES SERVICES
TECHNIQUES AU GRÉ DES ÉVÈNEMENTS)

**Accès 24h/24
au réseau**

POUR LA VIDÉOPROTECTION,
LES SERVICES PUBLICS
ET LA RECHARGE DOUCE



Ils en parlent :

Tegis, c'est une qualité produit, une réactivité exemplaire du SAV, et une solution pensée pour durer.

Service technique de Montfermeil

Grâce à LACROIX et Eiffage, Montfermeil est entrée dans une nouvelle ère de gestion énergétique intelligente.

Mairie de Montfermeil

Une modernisation structurée au service de la **sobriété énergétique** et du **service public**

L'objectif était de penser **l'éclairage public comme un levier d'action** au service de la ville intelligente, en combinant maîtrise des consommations, qualité de service et évolutivité technologique.

Cette transformation s'est accompagnée d'un travail technique minutieux : **remplacement** des luminaires, **modernisation** des armoires d'éclairage public, **reprise des coffrets** de raccordement, **intégration de la détection** dans les zones stratégiques et **mise en réseau 24/24** des installations.

Montfermeil s'inscrit ainsi dans une logique long terme, tournée vers la **sobriété active**, l'innovation urbaine et la qualité de vie de ses citoyens.

I Une stratégie en plusieurs étapes clés :

Jan. 2022

premières expérimentations de coupure nocturne et tests de télégestion sur une armoire pilote équipée de Tegis

2023

rédaction d'un marché de télégestion

La réponse Tegis:

- Remontées et analyses des consommations des équipements.

Une solution sécurisée :

- Maîtrise de l'ensemble de la chaîne ;
- Utilisation de protocoles de sécurité standardisés ;
- Mises à jour régulières des systèmes : équipement et plateforme.

Une utilisation des infrastructures existantes :

- Offre large et évolutive, adaptée aux contraintes terrain et aux équipements déjà en place (armoire, points lumineux, compatibilité tous types de luminaires).

Une mutualisation des infrastructures et intégration aisée de nouveaux services :

- Transformation du réseau d'éclairage public en réseau d'alimentation permanent (ex. intégration vidéoprotection).

Montfermeil

Jan. 2024

lancement du chantier de rénovation complète avec l'appui d'Eiffage Énergie – agence de Ferrières-en-Brie – en charge du déploiement

Mai 2024 - Mai 2025

déploiement accéléré avec l'objectif d'un parc entièrement rénové

DES RÉSULTATS PROBANTS



80%

D'ABAISSEMENT
ENTRE 22H ET 6H



Jusqu'à

90%

D'ÉCONOMIE
D'ÉNERGIE



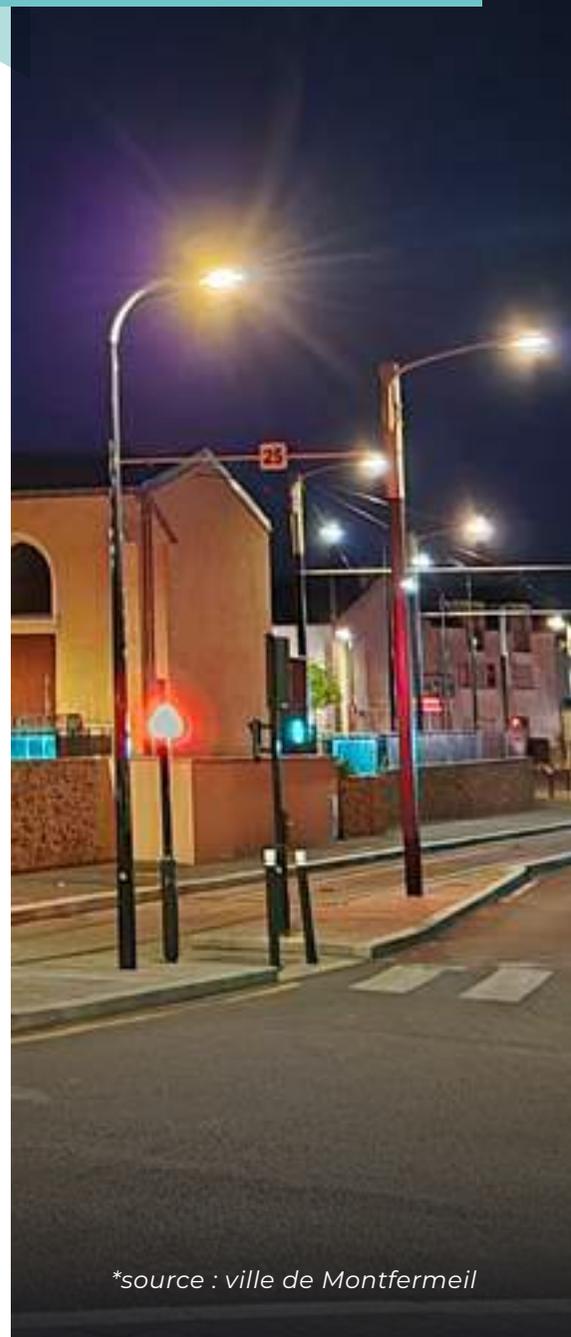
60%

D'ÉCONOMIE SUR LES
LUMINAIRES DÉJÀ EN LED



ROI ESTIMÉ À

< 3 ans*



*source : ville de Montfermeil



Environment Smart Lighting

1, rue de Maupas

69380 LES CHERES · France

Tél : +33 (0)4 78 47 33 55

Info.eclairage-public@lacroix.group

www.lacroix-environment.com

CONNECTED
TECHNOLOGIES
FOR **SMARTER**
WATER &
ENERGY



Papier issu de forêts
gérées durablement.

